

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiącej własność gminy miejskiej Bartoszyce przeznaczonej do oddania w dzierżawę

Lp.	- Położenie nieruch. - Oznaczenie wg ewid. gruntów - Pow. i Nr KW	Opis nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę. Przeznaczenie w planie zagospodarowania, sposób jej zagospodarowania	Warunki dzierżawy	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia. Zasady aktualizacji opłat.
1	2	3	4	5
1.	Działka Nr 35/3 obręb geodezyjny Nr 4 ul. Jagiellończyka w Bartoszycach pow. 3.846 m ² KW OL1Y/00011500/5	Do wydzierżawienia przeznaczony jest teren stanowiący część działki Nr 35/3, położonej w obrębie Nr 4 przy ul. Jagiellończyka w Bartoszycach, o powierzchni 120 m ² , w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, położonej przy ul. Jagiellończyka 2 w Bartoszycach. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego uchwalonego Uchwałą Nr IX/60/2007 Rady Miasta Bartoszyce z dnia 29 maja 2007r. działka posiada symbol i zapis realizacyjny: 38 ZP – teren istniejącej zieleni stanowiącej strefę ochronną, adaptowany.	Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieokreślony.	Wysokość czynszu dzierżawnego wynosi 0,60zł /m2/rok + podatek VAT Stawka czynszu może być aktualizowana w trakcie trwania umowy dzierżawy na podstawie Zarządzenia Burmistrza podjętego zgodnie z obowiązującymi przepisami. Oprócz czynszu dzierżawnego, dzierżawca będzie opłacał podatek od nieruchomości wg stawek ustalonych przez Radę Miasta na dany rok. Warunki płatności określi umowa dzierżawy.

2.	<p>Działka Nr 400/3</p> <p>obręb geodezyjny Nr 4</p> <p>ul. Boh. Warszawy</p> <p>w Bartoszycach</p> <p>pow. 661 m²</p> <p>KW OL1Y/00034183/3</p>	<p>Do wydzierżawienia przeznaczony jest teren stanowiący część działki Nr 400/3, położonej w obrębie Nr 4 przy ul. Boh. Warszawy</p> <p>w Bartoszycach, o powierzchni 23 m²,</p> <p>w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, położonej przy ul. Boh. Warszawy 1 w Bartoszycach.</p> <p>W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego uchwalonego Uchwałą Nr IX/59/2007 Rady Miasta Bartoszyce z dnia 29 maja 2007r. działka posiada symbol i zapis realizacyjny: 36MW – teren istniejącej zabudowy mieszkalnej, adaptowany.</p>	<p>Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas określony do 31.12.2026r.</p>	<p>Wysokość czynszu dzierżawnego wynosi 0,60zł /m2/rok + podatek VAT</p> <p>Stawka czynszu może być aktualizowana w trakcie trwania umowy dzierżawy na podstawie Zarządzenia Burmistrza podjętego zgodnie z obowiązującymi przepisami.</p> <p>Oprócz czynszu dzierżawnego, dzierżawca będzie opłacał podatek od nieruchomości wg stawek ustalonych przez Radę Miasta na dany rok.</p> <p>Warunki płatności określi umowa dzierżawy.</p>
----	--	--	---	---

1. Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni tj. od dnia 12.11.2024 r. do dnia 3.12.2024 r.

BURMISTRZ

Wiesław Kurach

Sporządziła:

Joanna Stawiecka