

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiącej własność gminy miejskiej Bartoszyce przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Lp.	- Położenie nieruch. - Oznaczenie wg ewidencji gruntów - Pow. i Nr KW	Opis nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę. Przeznaczenie w planie zagospodarowania, sposób jej zagospodarowania	Warunki dzierżawy	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia. Zasady aktualizacji opłat.
1	2	3	4	5
1.	Działka Nr 87/17 obręb geodezyjny Nr 4 ul. Kętrzyńska w Bartoszycach pow. 1.492 m ² Księga wieczysta: OL1Y/00011477/4	Do wydzierżawienia przeznaczony jest teren o pow. 292 m ² , w celu powiększenia powierzchni dzierżawionego terenu. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren posiada oznaczenie 3.MU1 z przeznaczeniem podstawowym: zabudowa mieszkaniowa i/lub usługowa. Nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia na realizację projektu w ramach programu „Samodzielność-Aktywność-Mobilność” Wspomagane Społeczności Mieszkaniowe.	Dzierżawa na czas określony do 30.09.2042 r. w celu powiększenia terenu dzierżawionego umową SN/1 przez Stowarzyszenie Integracji Osób Niepełnosprawnych SION w Bartoszycach.	Wysokość czynszu dzierżawnego wynosi 50,00 zł /miesiąc + podatek VAT za cały obiekt wydzierżawiony na realizację projektu w ramach programu „Samodzielność-Aktywność-Mobilność” Wspomagane Społeczności Mieszkaniowe. Stawka czynszu może być aktualizowana w trakcie trwania umowy dzierżawy na podstawie Zarządzenia Burmistrza podjętego zgodnie z obowiązującymi przepisami. Oprócz czynszu dzierżawnego, dzierżawca będzie opłacał podatek od nieruchomości wg stawek ustalonych przez Radę Miasta na dany rok. Warunki płatności określi umowa dzierżawy.

1. Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni tj. od dnia 27.06.2025 r. do dnia 18.07.2025 r.

BURMISTRZ

Wiesław Kurach