

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI stanowiącej własność gminy miejskiej Bartoszyce przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym**

Lp	- Położenie nieruchomości- Oznaczenie wg ewidencji gruntów - Powierzchnia i Nr KW	Opis nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę. Przeznaczenie w planie zagospodarowania, sposób jej zagospodarowania	Warunki dzierżawy	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia. Zasady aktualizacji opłat.
1	2	3	4	5
1.	<p><b>Działka Nr 2</b> obręb geodezyjny Nr 9 ul. Inwestycyjna w Bartoszycach pow. 5.468 m<sup>2</sup> KW OL1Y/00032700/0</p> <p><b>Działka Nr 3</b> obręb geodezyjny Nr 9 ul. Inwestycyjna w Bartoszycach pow. 27.252 m<sup>2</sup> KW OL1Y/00032700/0</p>	<p>Do wydzierżawienia przeznaczony jest teren stanowiący działkę Nr 2 oraz część działki Nr 3, położone w obrębie 9 przy ul. Inwestycyjnej w Bartoszycach, o powierzchni 16.050 m<sup>2</sup>, na cele związane z działalnością rolniczą. Działka Nr 2 w obrębie 9 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest symbolem 1.KDD z opisem „tereny dróg publicznych klasy dojazdowej”. Działka Nr 3 w obrębie 9 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest symbolami 8WS z opisem „tereny wód powierzchniowych”, 1KP z opisem „tereny parkingów”, i 2 WS z opisem „Tereny wód powierzchniowych”.</p>	<p>Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres 1 roku z dotychczasowym dzierżawcą.</p>	<p>Wysokość czynszu dzierżawnego wynosi 0,10 zł /m2/rok Stawka czynszu może być aktualizowana w trakcie trwania umowy dzierżawy na podstawie Zarządzenia Burmistrza podjętego zgodnie z obowiązującymi przepisami. Oprócz czynszu dzierżawnego, dzierżawca będzie opłacał podatek od nieruchomości wg stawek ustalonych przez Radę Miasta na dany rok. Czynsz dzierżawny płatny jest w terminie 14 dni od daty podpisania umowy dzierżawy. Warunki płatności czynszu dzierżawnego określi umowa dzierżawy.</p>

- Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni tj. od dnia 24.09.2025 r. do dnia 15.10.2025 r.

BURMISTRZ

Wiesław Kurach