

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Miasta Bartoszyce Nr 59 z dnia 10.04.2026 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI stanowiących własność gminy miejskiej Bartoszyce przeznaczonej do oddania w najem

Położenie, nieruchomości, oznaczenie wg ewid. gruntów, pow. i Nr KW	Opis nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.	Forma udostępnienia nieruchomości.	Wysokość opłat i termin ich wnoszenia. Zasady aktualizacji opłat.
1	2	3	4
ul. Krótka 2 działka Nr 2/49 o pow. 765 m ² obręb Nr 3 KW OLIY/00011692/7	Lokal użytkowy Nr 2B o pow. 94,92 m² , położony w piwnicy w budynku przy ul. Krótkiej 2 w Bartoszycach. W skład lokalu wchodzi: 5 pomieszczeń magazynowych o łącznej pow. użytkowej – 78,37 m ² , pomieszczenie socjalne o pow. 5,73 m ² , w.c. o pow. 2,43 m ² oraz korytarz o pow. 8,39 m ² . Lokal posiada niezależne wejście. Wyposażenie techniczne lokalu: instalacja elektryczna, wodociągowo-kanalizacyjna, ogrzewanie centralne stan zły, nie działające. Najemca zawrze umowy indywidualne na dostawę mediów.	Oddanie w najem w drodze bezprzetargowej. Umowa najmu zostanie zawarta na okres 3 lat.	Stawka czynszu najmu – 0,65 zł/m² . Do stawki czynszu naliczony zostanie podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Czynsz płatny będzie z góry do dnia 10 każdego miesiąca. Najemca będzie uiszczał opłaty za dostawę mediów, oraz wywozu nieczystości. Najemca opłacał będzie podatek od nieruchomości wg stawek ustalonych przez Radę Miasta Bartoszyce. Zastrzega się możliwości zmiany wysokości czynszu najmu w czasie trwania umowy, w przypadku wydania Zarządzenia Burmistrza Miasta, o zmianie obowiązujących stawek czynszu najmu.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni tj. od dnia 10.04.2026 r. do dnia 01.05.2026 r.

Burmistrz Miasta Bartoszyce
Wiesław Kurach
/-/